

Stichwortverzeichnis der GdW-Informationen 2017

Zahl vor Gedankenstrich verweist auf Nr. 1 bis 4 der GdW-Informationen 2017, Zahl(en) nach dem Gedankenstrich auf die Seite(n) der in Rede stehenden Ausgabe.

A	Abberufung eines Verwalters.....	1-9	Finanzmarktaufsichtsbehörde.....	2-14	Professionisten.....	4-3
	Abrechnung.....	1-5ff, 2-10, 4-13	Fluchtweg.....	3-7	R	
	Abrechnungseinheit/Abstimmungseinheit.....	3-4	Formpflicht.....	4-13	Rauchfangkehrer.....	4-6
	Abstellplatz.....	3-2ff, 3-15	Fruchtgenussberechtigte.....	4-14	Realitäten Ofner GmbH.....	1-4
	Abtretung von Ansprüchen an Eigentümergemeinschaft.....	2-10, 4-2, 4-4	Fruchtgenussrecht.....	4-14	Rechnungslegung.....	3-14, 4-8
	Abverkauf.....	4-13	G		Rechnungslegungsverfahren.....	4-11
	Akontierungen.....	4-4	Garage(n).....	3-2	Rechtliches Gehör.....	4-14
	Alarmanlage.....	3-9	Garagenvorplatz.....	3-15	Rechtsanwaltstarifgesetz.....	3-6
	Allgemeine Teile.....	3-2, 3-6, 3-7, 4-2, 4-8, 4-11	Gas-Kombithermen.....	4-6	Reinigungsfirma M.A.S.....	1-7
	Anderkonto.....	1-10, 2-14, 3-14	Gebäudebündelversicherung.....	2-12	Rücklage.....	2-10, 3-10, 4-4
	Ansprüche der Eigentümergemeinschaft – Verjährung.....	2-9	Gebäudeversicherung.....	2-12	Rückstände.....	1-10
	Asylwerber.....	4-9	Gebühr.....	4-6	S	
	ATLAS Gemeinnützige Wohnungs-Siedlungsgenossenschaft reg.Gen.m.b.H.....	1-8	Gebührengesetz.....	4-7	Schmied Immobilien KG.....	1-9
	Aufrechnung.....	1-13	Gegenbeschluss.....	3-13	Sicherheit(stüren).....	3-6
	Aufteilungsschlüssel.....	2-12, 3-10	Gegensprechanlage.....	3-6	Sparsamkeit.....	2-13
	Aufträge an Professionisten.....	4-3	Gerichtsgebühren.....	3-6	Stadtbild.....	3-7
	Auslegung eines Wohnungseigentumsvertrages.....	4-10	Gewährleistung.....	1-5, 3-13	Stapelarker.....	3-2
	Außerordentl. Verwaltung..	1-3, 1-9, 2-11, 2-13, 4-3	Gewährleistungsansprüche.....	2-2, 4-2, 4-4	Stellplatz.....	3-2
B			Gewerbeordnung.....	2-14	Sterling KG.....	1-5
Balkonbrüstung.....	1-9		Gittertüren.....	3-7	Sterling Mag. Harald.....	1-5
Bankgarantie.....	3-11		GO Immobilien GmbH.....	1-4	Stillschweigende Zustimmung.....	1-12
Bankwesengesetz – BWG.....	2-14		Gutachtenspflicht.....	4-13	Strafrecht.....	4-13
Baubehörde.....	3-7	H			Subverwaltertätigkeit.....	1-8
Baubetreuungsentgelt.....	3-12	Haftpflichtversicherung.....	1-7, 3-14		T	
Baukostenanteile.....	3-3	Haftung.....	4-5		Techem Messtechnik GmbH.....	1-8
Bauträger.....	2-2	Hausanschlag.....	4-14		Thermen.....	4-6
Bauträgervertrag.....	3-11	Haus(eingangs)türe.....	3-6		Thurn und Taxis.....	1-9
Bauvorschriften.....	1-2	Heiz- und Warmwasserkosten.....	1-8		Trenndecke.....	3-14
Beiträge zur Rücklage.....	2-10	I			U	
Belege.....	4-11	IMV – Immobilien Management GmbH.....	1-13		U-Boot.....	3-9
Benützungsregelung.....	3-3, 3-13, 4-11	Individualinteresse.....	2-11		Umsatzsteuer.....	3-5, 4-8
Beschluss.....	2-11, 3-13	Interessenswahrungspflicht.....	1-2		Umwidmung.....	1-12
Beschlussanfechtung.....	2-13	J			Unterlassungsansprüche.....	4-4
Beschlussfassung.....	2-3, 2-11	Juristische Person.....	1-3		Untreue.....	4-13, 4-15
Beschlusstext.....	3-13	K			Urlauber.....	1-8
Beschlusswortlaut.....	2-10	Kaufvertrag.....	4-2		V	
Beteiligungen innerhalb der juristischen Person..	1-3	Klagen.....	4-3		Veränderung.....	3-7, 4-3
Betriebskosten.....	4-4	Kompetenzüberschreitung.....	2-11		Veräußerungs- und Belastungsverbot.....	4-14
Borger H. Oswald Gesellschaft m.b.H.....	1-4	Konkludente Zustimmung.....	1-12		Verbesserungen.....	4-3
BUWOG – Bauen und Wohnen Gesellschaft m.b.H.....	1-6	Konkretisierungspflicht Rechnungslegungsverfahren.....	2-10		Verbindlichkeiten.....	4-3
D		Konkretisierungspflicht Kontoauszüge.....	1-10		Verfügung.....	2-11
Dachboden.....	4-10	Kostenschlüssel.....	2-11		Vergebührung.....	4-7
Darlehen.....	4-3, 4-5	Kostenverteilungsschlüssel.....	4-13		Vermietung.....	4-8
Datenschutz.....	4-15	Kredit.....	4-5		Vermietung an Urlauber.....	1-8
Datenschutzkommission.....	3-7	Kündigungsbefehl.....	2-3		Vermietung Garagenplatz.....	3-6
Datenverwendung.....	4-15	Kündigungsfrist.....	2-2		Versicherung.....	2-12, 3-9
Durchbruch.....	3-14	L			Vertrauensbruch.....	1-13
Durchlauferhitzer.....	4-6	Luftzahlmessungen.....	4-6		Vertretung.....	4-4
E		M			Verwalter.....	2-2, 4-4
Eigen-/Selbstverwaltung.....	4-14	Makler.....	1-12		Verwalterabberufung.....	1-9
Eigenkonto.....	1-10, 2-14, 3-14	Mehrheitsbeschluss.....	2-2, 4-8, 4-10		Verwalterkündigung.....	2-2ff, 3-14
Eigenmächtige Inanspruchnahme allgemeiner Teile.....	1-11	Meldeauskunft/Meldeleichen.....	3-9		Verwalterpflichten.....	1-6, 2-2
Eigentümergemeinschaft.....	1-14, 2-2, 2-11, 2-12, 3-12, 4-2	Mischek Bauträger Service GmbH.....	1-5		Verwaltung.....	4-3
Eigentümerpartner.....	4-9, 4-14	Miteigentum.....	4-8ff		Verwaltungshandlung.....	2-12
Eigentümerpartnerschaft.....	4-14	N			Verwaltungsvertrag.....	2-2
Eigentümerversorger.....	4-4	Nichtigkeit.....	4-5, 4-8		Videüberwachung.....	3-7
Eigentumsfreiheitsklage.....	1-12	Nutzungsmöglichkeit.....	2-11		Vollmacht.....	1-14
Einsicht in Kontoauszüge.....	1-11	Nutzungsrecht.....	3-2		Vorausschau.....	1-4, 1-2
Erbrecht.....	4-9	Nutzungsvereinbarung/Benützungsregelung.....	4-9		Vorkaufsrechte.....	4-14
Erhaltung.....	3-7	Nutzwerte.....	4-8, 4-11		Vorzugspfandrecht.....	2-12
Erhaltungspflicht.....	3-4	O			W	
Ersatzung.....	1-12	Obermeier Alois GmbH.....	1-13		Widmung.....	2-7, 3-10, 4-11
F		Ofner Dr. Gerhard.....	1-3ff		Wiener Heim Wohnbaugesellschaft m.b.H.....	1-5
Fahrradabstellplatz.....	2-11	Immobilienverwaltung GmbH.....	1-3ff		Wille der Abstimmenden.....	2-10
Fenster.....	3-7	Online-Plattformen.....	1-8		Wirtschaftlichkeit.....	2-13
Fenstergitter.....	3-7	ÖNORM B1300.....	1-2		Wohnkostenbeiträge.....	3-14
		Ordentliche Verwaltung.....	1-3, 1-9, 2-13, 4-3		Wohnungseigentum.....	3-2, 3-3, 3-15, 4-9
		Ortstaxe.....	1-8		Wohnungseigentumsgesetz 2002 – WEG 2002.....	1-6, 3-3
		P			Wohnungseigentumsobjekte.....	4-11
		Pflichten des Verwalters.....	2-2		Wohnungseigentumsvertrag.....	4-10
		Pflichtverletzung.....	2-2		Wohnungseingangstür.....	3-6
		Pflichtwidrigkeiten.....	1-10		Wutzl Realkanzlei GmbH.....	1-12
		Postschlüssel.....	3-6		Z	
					Zubehör-Wohnungseigentum.....	3-15
					Zustimmung der übrigen Miteigentümer..	1-12, 3-7
					Zweckmäßigkeit.....	2-13